

**FUNDACION RIOS&CIUDADES**  
**BALANCE GENERAL**  
**Al 31 de Diciembre**  
**(Cifras expresadas en pesos Colombianos)**

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>VARIACIONES</u>
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y equivalentes al Efectivo	1	25,840,856	15,434,692	10,406,164
Deudores	2	40,626,500	34,000,000	6,626,500
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>66,467,356</b>	<b>49,434,692</b>	<b>17,032,664</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Propiedad, Planta y Equipo	3	2,500,000	2,500,000	0
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2,500,000</b>	<b>2,500,000</b>	<b>0</b>
		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>68,967,356</b>	<b>51,934,692</b>	<b>17,032,664</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Obligaciones Financieras		0	0	0
Proveedores		0	0	0
Cuentas por Pagar		0	0	0
Impuestos, Gravámenes y Tasas		4,400,874	0	(4,400,874)
Obligaciones Laborales		0	0	0
Otros Pasivos		0	0	0
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>4,400,874</b>	<b>0</b>	<b>(4,400,874)</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Obligaciones financieras		0	0	0
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>4,400,874</b>	<b>0</b>	<b>4,400,874</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
	4			
Capital Social		47,500,000	55,000,000	(7,500,000)
Superavit de capital		0	0	0
Reservas		0	0	0
Revalorización del Patrimonio		0	0	0
Excedente del Presente Ejercicio		20,131,790	(3,065,308)	23,197,098
Superavit por valorizaciones		0	0	0
Resultados de Ejercicios Anteriores		(3,065,308)	0	(3,065,308)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>64,566,482</b>	<b>51,934,692</b>	<b>12,631,790</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>68,967,356</b>	<b>51,934,692</b>	<b>17,032,664</b>

0

0

Las Notas 1 a 7 adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros



**MARIA VIRGINIA CASASFRANCO**  
Representa Legal



**YAMILEC OSPINA MORALES**  
Revisor Fiscal  
T.P. 58224 -T

**FUNDACION RIOS&CIUDADES**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
 Por el Periodo de un año Terminados al 31 de Diciembre  
 (Expresado en pesos Colombianos)

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>VARIACIONES</u>
INGRESOS BRUTOS		249,250,000	0	249,250,000
Menos Devoluciones y Rebajas		0	0	0
INGRESOS NETOS		<u>249,250,000</u>	<u>0</u>	<u>249,250,000</u>
COSTO DE VENTAS		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>249,250,000</b>	<b>0</b>	<b>249,250,000</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>				
De Administración	5	224,374,353	3,065,308	221,309,045
De Ventas	6	3,029,678	0	3,029,678
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACION</b>		<u>227,404,031</u>	<u>3,065,308</u>	<u>224,338,723</u>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<u>21,845,969</u>	<u>(3,065,308)</u>	<u>24,911,277</u>
INGRESOS NO OPERACIONALES		317	0	317
GASTOS NO OPERACIONALES	7	1,714,496	0	1,714,496
<b>Utilidad (Pérdida) No Operacional</b>		<u>(1,714,179)</u>	<u>0</u>	<u>(1,714,179)</u>
CORRECCION MONETARIA		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utilidad (Pérdida) Antes de Impuesto</b>		<b>20,131,790</b>	<b>(3,065,308)</b>	<b>23,197,098</b>
PROVISION IMPUESTO DE RENTA		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utilidad (Pérdida) despues de Impuesto</b>		<u>20,131,790</u>	<u>(3,065,308)</u>	<u>23,197,098</u>

Las Notas 1 a 7 adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros



**MARIA VIRGINIA CASASFRANCO**  
 Representa Legal



**YAMILEC OSPINA MORALES**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 58224 - T

**FUNDACION RIOS&CIUDADES**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**Al 31 de Diciembre**  
**(Cifras expresadas en pesos Colombianos)**

	<u>2018</u>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	
Saldo al Inicio del Periodo	55,000,000
Aumento del Periodo	0
Disminución del Periodo	(7,500,000)
<b>SALDO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b><u>47,500,000</u></b>
<b>INVERSION SUPLEMENTARIA AL CAPITAL ASIGNADO</b>	
Saldo al Inicio del Periodo	0
Aumento del Periodo	0
Disminución del Periodo	0
<b>SALDO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b><u>0</u></b>
<b>RESERVAS</b>	
Saldo al Inicio del Periodo	0
Aumento del Periodo	0
Disminución del Periodo	0
<b>SALDO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b><u>0</u></b>
<b>REVALORIZACION DEL PATRIMONIO</b>	
Saldo al Inicio del Periodo	0
Aumento del Periodo	0
Disminución del Periodo	0
<b>SALDO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b><u>0</u></b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>20,131,790</u></b>
<b>RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	
Saldo al Inicio del Periodo	(3,065,308)
Aumento del Periodo	0
Disminución del Periodo	0
<b>SALDO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b><u>(3,065,308)</u></b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b><u>64,566,482</u></b>



**MARIA VIRGINIA CASASFRANCO**  
 REPRESENTANTE LEGAL



**YAMILEC OSPINA MORALES**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 58224 -T

**FUNDACION RIOS&CIUDADES**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de Diciembre**  
**(cifras expresadas en pesos Colombianos)**

**2.018**

**Recursos financieros generados por las operaciones del año :**

**Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio** **20,131,790**

Partidas que no afectan el Capital de Trabajo

Depreciación 0

Amortización Cargos Diferidos 0

**Efecto Neto Ajustes por inflación**

Propiedad Planta y Equipo 0

Otros Activos 0

Inventarios 0

Patrimonio 0

Depreciacion acumulada 0

Diferidos 0

Provision Imporenta 0

Provision Industria y comercio 0

Provisiones Inventarios 0

Provisiones Cartera 0

**Fondos Provistos por las Operaciones** **20,131,790**

**Recursos no generados por Operaciones**

Pasivos Diferidos

Aumento de Capital (7,500,000)

Aumento de Obligaciones Financieras 0

Aumento en otros pasivos 0

**Total Recursos Provistos** **12,631,790**

**Recursos Financieros Utilizados:**

Disminucion Cargos Diferidos 0

Aumento Intangibles 0

Aumento Otros Activos 0

Aumento de Inversiones 0

Aumento Propiedad Planta y Equipo 0

**Total Recursos Financieros Utilizados** **0**

**Aumento (Disminución) Capital de Trabajo**

**12,631,790**

**Cambios en las Cuentas de Capital de Trabajo**

**Activo Corriente**

Disponible 10,406,164

Deudores 6,626,500

Inventarios 0

Gastos Pagados por Anticipado 0

**Total Cambios en el Activo Corriente** **17,032,664**

**Pasivo Corriente**

Obligaciones Financieras 0

Proveedores 0

Cuentas por Pagar 0

Impuestos, Gravámenes y Tasas (4,400,874)

Obligaciones Laborales 0

Otros Pasivos 0

**Total Cambios en el Pasivo Corriente** **(4,400,874)**

**Aumento (Disminución) en el Capital de Trabajo**

**12,631,790**



**MARIA VIRGINIA CASASFRANCO**  
 REPRESENTANTE LEGAL



**YAMILEC OSPINA MORALES**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 58224 -T

**FUNDACION RIOS&CIUDADES**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**Al 31 de Diciembre**  
**(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)**

**2018**

**Flujos de fondos provenientes de las actividades de operación**

**Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio** **20,131,790**

Partidas que no afectan el Capital de Trabajo  
 Depreciación 0  
 Amortización Cargos Diferidos 0

**Efecto neto ajustes por Inflación**

Propiedad Planta y Equipo 0  
 Otros Activos 0  
 Inventarios 0  
 Patrimonio 0  
 Depreciacion acumulada 0  
 Diferidos 0  
 Provision Imporenta 0  
 Provision Industria y Comercio 0  
 Provisiones Inventarios 0  
 Provisiones Cartera 0

**Fondos Provistos por las Operaciones** **20,131,790**

**Cambio en el activo y pasivo operacional**

**Disminución (Aumento) en el Activo**

Deudores **(6,626,500)**  
 Inventarios 0  
 Gastos Pagados por Anticipado 0

**Aumento (Disminución) en el Pasivo**

Obligaciones Financieras 0  
 Proveedores 0  
 Cuentas por Pagar 0  
 Impuestos, Gravámenes y Tasas 4,400,874  
 Obligaciones Laborales 0  
 Otros Pasivos 0

**Total Flujo Provisto por Las Actividades de Operación** **17,906,164**

**Actividades de Financiación:**

Aumento de capital **(7,500,000)**  
 Aumento (Disminución) Otros Pasivos 0

**Total Flujo Provisto por las Actividades de Financiación** **(7,500,000)**

**Actividades de Inversión:**

Aumento Intangibles 0  
 Aumento Cargos Diferidos 0  
 Aumento de Inversiones 0  
 Aumento otros activos 0  
 Aumento Propiedad, Planta y Equipo 0

**Total Flujo de Fondos en Actividades de Inversión** **0**

**Aumento (Disminución) del Disponible** **10,406,164**

Disponible al Inicio de Ejercicio **15,434,692**

**Disponible al Final del Ejercicio** **25,840,856**



**MARIA VIRGINIA CASASFRANCO**  
 REPRESENTANTE LEGAL



**YAMILEC OSPINA MORALES**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 58224 -T